



Clasificadora de Riesgo

STRATEGIC ALLIANCE WITH



Insight beyond the rating.

Comunicado sobre Viña San Pedro Tarapacá

Santiago, 10 de Noviembre de 2009

ICR, Clasifica en Categoría Clasifica en Categoría A+, con Tendencia "Estable" los Bonos Serie A, N° de Inscripción 415, de Viña San Pedro S.A. Asimismo, Clasifica en Categoría Primera Clase nivel 2, Tendencia "Estable" sus Títulos Accionarios.

La clasificación se sustenta sobre la base de la gran solidez, compromiso y participación del Grupo controlador CCU en la compañía, (*más del 60% de participación y clasificada en AA+ estable por ICR*).

Pese a la delicada situación por la que pasó la compañía durante los últimos años (como consecuencia principalmente de la importante caída en el tipo de cambio), a partir del tercer trimestre del año 2006 y debido a una serie de cambios que comenzaron a realizarse al interior de la compañía, San Pedro ha logrado revertir la tendencia negativa. De esta manera, a partir del año 2007, la compañía ha presentado resultados positivos y estables, es así como a diciembre 2008, la Utilidad ascendió a M\$ 1.183.933, en tanto que a junio 2009 alcanzó los M\$ 1.982.101 (cifra que se ha visto influenciada por la fusión con Viña Tarapacá). Como consecuencia de lo anterior gran parte de los indicadores de la compañía revirtieron o mejoraron la tendencia de años anteriores, como por ejemplo el indicador Ebitda que alcanzó los M\$14.807.399 a diciembre 2008. De igual forma, sus principales indicadores financieros han mejorado ostensiblemente, disminuyendo su deuda, manteniendo los niveles de cobertura de gastos financieros, aumentando los niveles de liquidez, entre otros.

Definición de Categorías

CATEGORÍA A

Corresponde a aquellos instrumentos que cuentan con una muy buena capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, pero ésta es susceptible de deteriorarse levemente ante posibles cambios en el emisor, en la industria a que pertenece o en la economía.

La Subcategoría "+" denota una mayor protección dentro de la Categoría A.

Primera Clase Nivel 2

Títulos Accionarios con una muy buena combinación de solvencia y estabilidad de la rentabilidad del emisor y volatilidad de sus retornos.

La opinión de ICR Chile Clasificadora de Riesgo, no constituye en ningún caso una recomendación para comprar, vender o mantener un determinado instrumento. El análisis no es el resultado de una auditoría practicada al emisor, sino que se basa en información pública remitida a la Superintendencia de Valores y Seguros, a las bolsas de valores y en aquella que voluntariamente aportó el emisor, no siendo responsabilidad de la clasificadora la verificación de la autenticidad de la misma.

Viña San Pedro S.A. posee una vasta experiencia en el mercado. Es la segunda mayor exportadora de vinos en Chile y posee operaciones tanto en Chile como Argentina. Se encuentra presente en más de 70 mercados de los 5 continentes a través de todas sus marcas Cabo de Hornos, 1865, Castillo de Molina, 35 Sur y Gato, las que distribuye a través de sus filiales y coligadas, además de las marcas que ahora aporta la Viña Tarapacá. Dentro de estas se cuentan Viña Santa Helena, Finca La Celia, Viña Altair y Viña Tabalí, entre otras.