

Comunicado sobre FAF Internacional Seguros Generales S.A.

Santiago, 22 de diciembre de 2011

ICR ratifica en Categoría "Ei" y asigna Tendencia "En observación" a las Obligaciones de FAF Internacional Seguros Generales S.A. La clasificación se sostiene sobre la base que la compañía no presenta estados financieros con suficiente información a la fecha.

FAF Internacional se constituye en Santiago de Chile el 11 de marzo del 2008, con el nombre inicial de First Title Chile Seguros Generales, cambiando su nombre social a FAF Internacional Seguros Generales S.A. a través de una reforma a sus estatutos.

FAF Internacional es la primera Compañía de Seguros de Títulos en Chile, contando con un patrimonio de \$2.822 millones a septiembre de 2011, dividido en 18.125 acciones. Sus accionistas son FAF International Insurance Holdings B.V. con un 99,44% de las acciones, y FAF International Holdings B.V. con el 0,56% restante, ambos pertenecientes a First American Financial Corporation.

A la fecha, la compañía se encuentra aliada con 4 instituciones financieras (Scotiabank, Corpbanca, Banco Security y Coopeuch) para la oferta y comercialización del producto.

Respecto a la prima directa, a septiembre de 2011, alcanzó las UF 5.188, representando un aumento de 198% en la comercialización respecto al mismo período del año anterior, compuesta por 12 pólizas vigentes, asegurando capitales por un total de \$130.364 millones.

La compañía cuenta con activos totales por \$2.982 millones. La cartera de inversiones es conservadora, encontrándose principalmente compuesta por depósitos a plazos, con un 92,7% de las inversiones totales (97,9% a septiembre de 2010), acotando de manera considerable el riesgo de crédito de la empresa.

En relación a los pasivos, un 94,6% de éstos corresponde a patrimonio, destacando los continuos aportes de capital realizados por la matriz. De esta manera, la relación pasivo exigible sobre patrimonio se mantiene en un nivel muy bajo, alcanzando las 0,05 veces.

Los Seguros de Título que otorgue la compañía contarán con el respaldo de reaseguro de First American Title Insurance Company, una de las aseguradoras de título más grandes del mundo, perteneciente también al holding. First American Title Insurance Company posee 5 clasificaciones de riesgo (en escala internacional), compuesta por una clasificación BBB+ (S&P), 3 clasificaciones de riesgo A- (A.M. Best Company, Fitch Ratings y Moody's Investors Services), y una clasificación de riesgo nivel A (Demotech).

DEFINICIÓN DE CATEGORÍAS:

CATEGORÍA Ei

La compañía no dispone de estados financieros con suficiente información a la fecha de clasificación.

La opinión de ICR Chile Clasificadora de Riesgo, no constituye en ningún caso una recomendación para comprar, vender o mantener un determinado instrumento. El análisis no es el resultado de una auditoría practicada al emisor, sino que se basa en información pública remitida a la Superintendencia de Valores y Seguros, a las bolsas de valores y en aquella que voluntariamente aportó el emisor, no siendo responsabilidad de la clasificadora la verificación de la autenticidad de la misma.